

נוכחים :-

1. מר מוניר חמודה – יו"ר הרשות
2. מר נאסר נוג'ידאת - סגן ראש הרשות
3. מר ראיך נוג'ידאת – סגן ראש הרשות
4. מר סמיר סולימאן-חבר המועצה
5. מר בהג'את דלאשה – חבר המועצה
6. מר עבד אלרחמאן נאבלסי – חבר המועצה
7. מר מוחמד מוראד - חבר המועצה
8. מר גמאל חמודה – חבר המועצה

נעדרים :

1. מר ראפע נוג'ידאת – סגן ראש הרשות
2. מר ראיד פוקרא – חבר המועצה

משתתפים :

1. עו"ד מרואן טאהא – יועץ משפטי
2. פרופ' ראסם חמיאסי – מתכנן
3. אסעד טאהא – יועץ אירגוני
4. עלי אבו סאלח – מתכנן אסטרטגי.
5. סוריה נוג'ידאת - יועצת לקידום מעמד האישה

חסרים

1. מרואן דלאשה – גזבר הרשות
2. רימונדה סולימאן – מבקרת פנים

על סדר היום :

1. הצגת תכנית אב יישובית כוללנית 2040-2050 .
2. שונות

מוניר חמודה :- יו"ר הרשות

בזכות האל ובזכותכם אנחנו מכינים תכנית אב יישובית בכמה תחומים : בניין ,
חינוך תברואה וכו'

תכנית מסוג זה צריכה הרבה עבודה , ואנחנו מבקשים עזרתכם כחברי מועצה , יש
כוונה לערב את התושבים , אנחנו מוכנים לשמוע כל הצעה , יש דעה שהרשויות
עובדים ללא תכנית , זאת דעה מבחוץ . אנחנו כרשות רוצים לעבוד דרך תכנית אב.

הכפר יושב על ההר , שיפוע קשה , וזה מצריך הרבה כסף , לכן החזון שלנו הולך
לכיוון אלבטוף , אנחנו מקווים לעשות שינוי והתקדמות מתוכנית האב .

עלי אבו סאלח – מתכנן אסטרטגי

אנחנו רוצים להציע תכנית אב ראשונית לשנת 2040-2050 , איזו תחומים אנחנו
רוצים לקדם , לשמוע מכם הצעות .

אסעד טאהא – יועץ אירגוני

אני יועץ אירגוני , אנחנו הצענו תכנית עבודה , והתוכנית הזו במסגרת מצוינות
ארגונית מטעם משרד הפנים.

פרופ' ראסם חמיאסי – מתכנן

מטרת הפגישה

- היא הצגת תהליך הכנת תכנית אב / מסמך מדיניות תכנוני תפקודי ופיסי ותכנוני
- הצגת מרכיבים של מסמך המדיניות התכנוני
- שנת היעד של התכנית 2040 (אופק תכנוני) , יעד אוכלוסייה של 10 אלף נפש
- גיבוש הסכמה על חזון היישוב : " בועינה נוגידאת עיירה קהילתית בעלת סביבת מגורים איכותית בריאה , המנוהלת על ידי רשות מקומית חכמה המובילה פיתוח בסיס כלכלי איתן , המממשת את הפוטנציאלים הטמונים בה".
- אימץ תכנית עבודה ותהליך התכנון והתוצר התכנוני
- קבלת הכוונות להתקדמות.

ביקוש לקראת שנת יעד 2040 כלל יישובי – בעינה נוג'דאת

אוכלוסייה (01.10.2019) 10129 נפש , תחזית לקראת שנת 2040 , כ-18000 נפש

תוספת חזויה של כ- 8000 נפש , שהן כ- 2000 יח"ד חדשות.

פרוטוקול מיישיבת מועצת הרשות מן המניין מס' 4/20 שהתקיימה ביום חמישי
04/06/20 בשעה 19:00 באולם הישיבות בבניין המועצה

בתאריך 01.10.2019 היו 3655 נפש מתחת גיל 18 שנים, שהן הפוטנציאל
לביקוש למגורים עד 2040, כ- 1827 זוגות/יח"ד

תכנית המתאר מאושרת ג/13274 החל הכנתה במסגרת פרויקט תכניות אב
מתאר ליישובים הערבים בשנת 1998, תכנית המתאר הוגשה לדיון במוסדות
התכנון בתאריך 30.06.2002, אושרה למתן תוקף בתאריך 19.03.2009, שנת
היעד של התכנית 2020.

המסקנה: קיים צורך מוכח להרחבת תכנית המתאר לבועינה נוג'דאת בכדי
לענות לגידול באוכלוסייה לקראת שני העשורים הבאים וברוח החלטת ממשלה
לתכנית האסטרטגית 2040, בכלל זה מחוז הצפון.

רשם פרוטוקול: מנאל דלאשה

מנאל דלאשה

ראש מועצה מקומית בועינה נוג'דאת, מוניר חמודה